



Beograd: 22-Mar-18

Pripremio: Nebojša A. Lalić, dipl. maš. inž., MRPII Cert.

ZAKON UREĐUJE I NALAŽE SLEDEĆE

u oblasti planiranja, projektovanja, instalacije, implementacije i održavanja sistema tehničkog obezbeđenja (•kontrola pristupa, •alarm, •video nadzor)

ZAKON NE PRAVI RAZLIKU

Zakon ne pravi razliku između novih i već izvedenih sistema tehničke zaštite. Za nove sisteme zakonska obaveza je ići po proceduri niže. Za već postojeće (izvedene) sisteme, **rok za usklađivanje istih sa važećim zakonom je 01.07.2018god.**

PROCEDURA

Procedura (obavezna, Tabela 1) propisana zakonom, a kako je autor ovog teksta uspeo da razume, a jeste se potrudio i konsultovao sa ne malim brojem kompetentnih ljudi, definisana je u tabeli niže i označena rednim brojevima u istoj, za sve pravne subjekte.

OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Prateća dokumentacija (obavezna "papirologija") markirana sa jednom, ili dve "zvezdice", pored rednog broja aktivnosti u okviru procedure (Tabela 1).

Tabela 1

RB	PROCEDURE / OPIS DOKUMENTA	NAPOMENA
1*	IZRADA AKTA O PROCENI RIZIKA Akt je obavezan za I, II, III i IV Kategoriju, za V nije.	Obavezan ¹
2*	IZRADA PLANA SISTEMA TEHNIČKE ZAŠTITE Realizuje se po osnovu akta o proceni rizika	Obavezan
3**	IZRADA PROJEKTA SISTEMA TEHNIČKE ZAŠTITE Realizuje se po osnovu plana sistema tehničke zaštite.	Obavezan
4	REALIZACIJA (IZVOĐENJE) SISTEMA TEHNIČKE ZAŠTITE, OPREMA I RAD Realizuje se po osnovu projekta sistema tehničke zaštite	Ugovara se posebno, slobodnom pogodbom između Naručioca i Isporučioca
5*	TESTIRANJE, PUŠTANJE U RAD I OBUKA ZA RAD SA SISTEMOM	Obavezno
6	VERIFIKACIJA PRIMO-PREDAJNOG ZAPISNIKA	Obavezna
7	PRIJAVA REALIZOVANOG PROJEKTA MUP-U	Obaveza Isporučioca
8**	IZRADA PROJEKTA IZVEDENOG STANJA Realizuje se po osnovu utvrđenog na licu mesta	Obavezna
9	UGOVOR O KONTINUIRANOM ODRŽAVANJU SISTEMA TEHNIČKE ZAŠTITE	Obavezan Ugovara se posebno, slobodnom pogodbom između Naručioca i Isporučioca
10	PRIJAVA REALIZOVANOG UGOVORA O ODRŽAVANJU MUP-U	Obaveza Isporučioca
11*	AŽURIRANJE AKTA O PROCENI RIZIKA, BAR JEDNOM U TRI GODINE	Obavezno
12* ²	KONTINUIRANO ODRŽAVANJE SISTEMA TEHNIČKE ZAŠTITE	Obavezno Ugovara se posebno, slobodnom pogodbom između Naručioca i Isporučioca

* Isporučilac obavezan da ima licencu MUP-a i zaposlenog sa licencom MUP-a (obavezna SSS³)

** Isporučilac obavezan da ima licencu MUP-a i zaposleno, a koji ima licenca inženjerske komore (obavezna VSS⁴)

¹ Za kategoriju V nije obavezan

² Nakon isteka garantnog roka, i ovo nejasno, zakon kaže odmah, čemu onda garanti rok?

³ SSS – srednja stručna sprema

⁴ VSS – visoka stručna sprema



NAMENA DOKUMENTA

Ovaj dokument je urađen, pre svega, sa idejom da se našim Kupcima, kao i našim potencijalnim kupcima "učini život lakšim", odnosno "skrati" proces upoznavanja sa NOVOM pravnom regulativom iz ove oblasti, odnosno **Zakonom o privatnom obezbeđenju. Isti je u primeni od 01.01.2017god.**

Ovaj document je kreiran tako da obuhvata **sve potrebno samo** za sisteme tehničkog obezbeđenja:

- kontrole pristupa,
- alarmne sisteme i
- sisteme video nadzora

NAPOMENE

NIJE LOGIČNO, ALI JE TAKO, ZA SADA

EU oblast sistema tehničkog obezbeđenja ne tretira zakonom, već je ista uređena STANDARDOM: EN 50131. Šta je zakonodavca "poguralo", da nešto, u Evropi definisano standardom uređuje zakonom, sam Bog zna.

NEDOSLEDNOSTI ZAKONA⁵

Obaveze, a koje proističu iz Tačke 3, Tabela 1, sa inženjerskog stanovišta zakon ne razmatra faktičko stanje u praksi, posebno kod objekata Kategorije I, II i III, nepostojanje dokumentacije (ne redak slučaj, naprotiv, zaturena, ili čak nije ni rađena i ništa neobično u zemlji sa preko million objekata divlje gradnje) potrebne da bi se realizovala ista. Nisam siguran da je moguće pronaći OZBILJNOG INŽENJERA, a koji bi se u ovo upustio.

Naravno, "šarlatana" ima na svakom koraku u ovoj zemlji, spremnih da potpišu bilo šta za neke novce. Ima i niz drugih stvari, a koje ne bih komentarisao, iste su predmet pravne regulative i stvar za pravnike, ali i ekonomiste, jer isti značajno (finansijski) opterećije i Natučioce i Isporučioce sistema tehničke zaštite.

OBAVEZNA "PAPIROLOGIJA" ZA PRIVATNE OBJEKTE I "DIY"⁶ SISTEME

Autor ovog teksta, uz najbolju volju, nije uspeo da razume šta je potrebno, bilo za privatni, bilo za pravni subjekat, a koji hoće i može da sam postavi sistem tehničkog obezbeđenja i isti sam održava?!? Doduše jeste "načuo" da će zakon biti menjan uskoro u tom smislu, i ne samo u tom, ali za sada je ovako, kako je. Primena istog ostavlja puno prostora za pravne nesuglasice (novčane kazne) između Naručioca (vlsnika objekta – sistema) i zakonodavca.

POSLOVNI AMBIJENT

Primena zakona će Isporučioce (mikro, mala i srednja preduzeća), a koja se bave sistemima tehničkog obezbeđenja, drastično da, kako finansijski tako i kadrovski optereti i posebno "komplikovati im život" obaveznom "papirologijom"

Takođe će primena zakona, sva preduzeća, a koja već imaju bilo koji od pomenutih sistema tehničkog obezbeđenja dovesti u, ni malo jednostavnu poziciju, jer će ih zbog obaveze "Za već postojeće (izvedene) sisteme **rok za usklađivanje istih sa važećim zakonom je 01.07.2018god.**" dodatno finansijski opteretiti, a ne mali broj dovesti u poziciju da isto praktično neće ni moću da urade. Šta činita tada?

Eeeee sad, gde li će hiljade i hiljade mikro, malih i srednjih preduzeća sa ambicijom da imaju licencu MUP-a, pronaći i zaposliti diplomirane elektro inženjere sa licencom inženjerske komore, autor ovog teksta nije u stanju da vidi, a u zemlji u kojoj takav kadar i onako nedostaje?

TROŠKOVI PRIPREME I IZRADE DOKUMENTACIJE

Kod ugovaranja izrade specificiranih dokumenata (usluga) na cenu direktno utiče:

- Kategorizacija šticenog objekta, namena, složenost i veličina
- **Cena je stvar slobodne pogodbe između Naručioca sistema i Isporučioca istog**
- **Naručilac nije obavezan da specificirano ugovara sa jednim Isporučiocem**
- Obaveza je i Naručioca, za nove sisteme, i Isporučioca da sva relevantna dokumenta imaju pre primu-predaje sistema

⁵ Uočene sa inženjerskog stanovišta, samo, ne ulazeći u pravnu regulativu i realne mogućnosti primene zakona

⁶ Sistemi po principu URADI SAM, EU standard ih čak i ne uzima u razmatranje